AKTIVSTAVBY
spolehlivě k cíli ...

Standardy a výběr z nadstandardů

PATROVÉ A PŘÍZEMNÍ DOMY

2023 / 2024



Všechny technologie, výrobky, dekory atd. uvedené v tomto katalogu jsou pouze informativní.
V případě zájmu o konkrétní produkt doporučujeme konzultaci s našimi obchodními zástupci.

ZAUJALY VÁS NAŠE RODINNÉ DOMY?

TO MÁME RADOST!

Takhle třeba může probíhat celá cesta k vašemu vysněnému bydlení...

1. Potkáme se na stavebním pozemku

Setkáme se na lokalitě, celou ji projdeme. Přímo na pozemku získáte lepší předastavu, jak by se vám zde žilo. Vyberete si pozemek, který vám nejlépe vyhovuje. Řekneme vám vše důležité a domluvíme se, jak dále postupovat.

2. Dům upravíme k dokonalosti

Detailně projednáme veškeré standardy domu, aby byl přesně podle vašich představ. Na základě toho připravíme cenovou nabídku, ve které budou také uvedeny dodací termíny.

3. Zajistíte financování

Už znáte cenový rozsah, a tak můžete vyřešit financování. Dům budete platit v několika splátkách, vždy po dokončení dílčí části stavby. Pokud chcete, rádi vám s tím pomůžeme.

4. Podepíšeme smlouvu

Dořešíme spolu detailní podobu katalogového domu a na základě toho závazně stanovíme konečnou cenu. Podepíšeme smlouvu, ve které mimo jiné garantujeme termín dokončení stavby.

5. Zapojíme projektanta

S obchodním zástupcem a projektantem detailně dořešíme přesné osazení domu na pozemku (jak půdorysně, tak výškově), všechny technické specifikace, vytápění, způsob ohřevu TUV a další nezbytné parametry domu.

6. Připravíme projekt domu

Projektant zpracuje projektovou dokumentaci se všemi změnami, které jste si vybrali a se závazným osazením domu na pozemku. Tyto dokumenty budete potřebovat pro stavební úřad, resp. pro získání stavební povolení.

7. Začíná stavební řízení

Bez ohledu na to, zda jej zajišťuje VEXTA nebo klient. S připravenými dokumenty lze zažádat o stavební povolení. Pokud jste si u nás objednali i potřebný inženýring, podání žádosti zařídíme my – stejně tak zajistíme nezbytné vyjádření dotčených orgánů státní správy.

8. Vyrobíme dřevopanely

Výroba může začít. V našem závodě u Olomouce pomocí prefabrikace vyrobíme obvodové stěny, příčky a stropní panely – první komponenty vašeho domu.

9. Postavíme základovou desku

Jakmile máme stavební povolení, přebíráme staveniště a rovnou se pouštíme do realizace zemních prací a provedení základové desky. Pokud jste si objednali také dodání přípojek, teď je budeme instalovat.

10. Montujeme a kompletujeme dům

Hrubá stavba domu vám vyroste před očima během pár dnů. Celkové dokončení a předání trvá obvykle 3–7 měsíců dle velikosti, složitosti, provedení a stupně dokončení domu. Velmi také záleží na individuálních nadstandardech, které jste si vybrali.

11. Předáme vám dům

A dům je váš! Spolu s ním vám předáme potřebné dokumenty. Všechno spolu pečlivě zkontrolujeme a kdyby se vyskytly jakékoli vady nebo nedodělky, napravíme je.

12. Můžete kolaudovat

Většinou si klienti zajišťují kolaudaci sami. Pokud byste ale měli zájem, rádi vám i s kolaudací pomůžeme. Stačí nám dát včas vědět.

...A konečně! Můžete se stěhovat, radovat a oslavovat!



DŮM NA KLÍČ

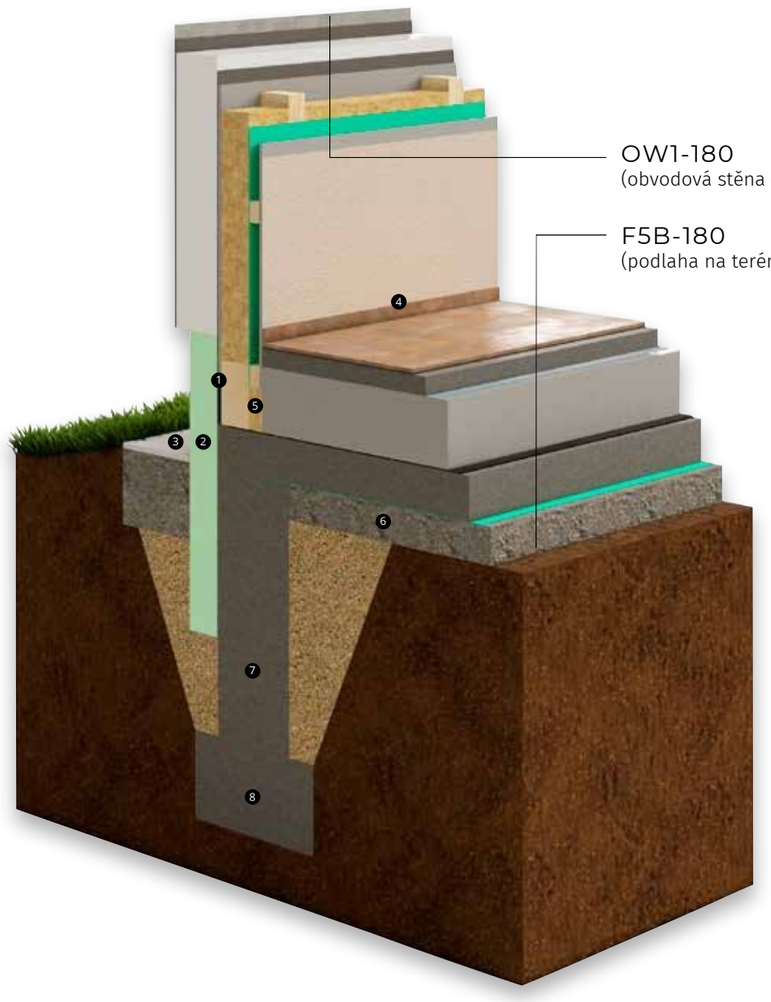
Na klíč

Základová deska včetně hydroizolace, zatepleného ztraceného bednění a instalací	+
Obvodová stěna s interiérovou montážní předstěnou	+
Venkovní zateplovací systém vč. probarvené omítky	+
Skladba podlahy nad základovou deskou	+
Strop mezi 1.NP a 2.NP	+
Skladba podlahy ve 2.NP	+
Vnitřní nosné a nenosné příčky	+
Strop nad 2.NP a střešní krytina	+
Schůdky na půdu	+
Sádrokartonové podhledy, vč. tepelné izolace	+
Komín	+
Okapy a ostatní klempířské doplňky	+
Svody	+
Schody a schodišťové zábradlí	+
Střešní okna	+
Okna, balkonové a vchodové dveře	+
Garážová vrata	+
Venkovní a vnitřní parapety	+
Zábradlí balkonových oken	+
Vnitřní dveře	+
Elektroinstalace – trasy a prostupy	+
Elektroinstalace – kompletace	+
Ohřev vody s integrovaným tepelným čerpadlem	+
Elektrické podlahové topení	+
Sanitární instalace	+
Zařizovací předměty – WC a koupelna	+
Obklady, dlažby, plovoucí podlahy	+
Systém sledování vlhkosti – Moisture Guard	+
Tmelení, broušení, výmalba	+
Rekuperace v každé místnosti	+
Splitová klimatizace s venkovní jednotkou	+

KONSTRUKCE



ŘEZ ZÁKLADOVOU DESKOU

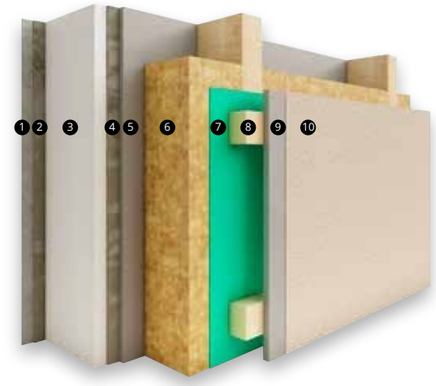


1. HYDROIZOLACE
2. XPS – PERIMETR
3. OKAPOVÝ CHODNÍK (UPRAVENÝ TERÉN VE SPÁDU MIN. 3 %)
4. PODLAHOVÁ LIŠTA / KERAMICKÝ SOKL
5. TEPELNÁ IZOLACE
6. HUTNĚNÝ ŠTĚRKOVÝ NÁSYP
7. ZTRACENÉ BEDNĚNÍ VYPLNĚNÉ BETONEM C 16/20, XO
8. ZÁKLADOVÝ PAS Z PROSTÉHO BETONU C 16/20, XO + ZEMNÍCÍ PÁSEK

OBVODOVÁ STĚNA DIFUZNĚ UZAVŘENÁ

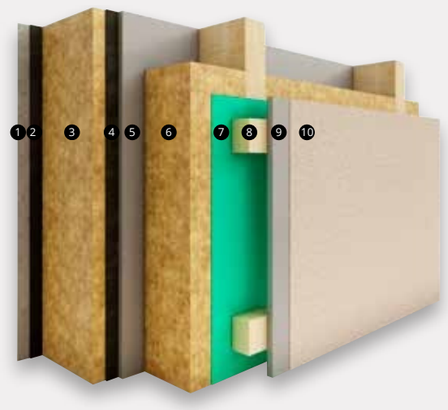
OW1-180

| U = 0,13 W/m² K | tloušťka stěny 380 mm



1. SILIKONOVÁ PROBARVENÁ OMÍTKA | 1,5 mm
   PENETRACE
   SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINA
2. LEPÍCÍ STĚRKA | 5 mm
3. PĚNOVÝ POLYSTYREN | EPS 70F | 180 mm
4. LEPÍCÍ STĚRKA | 5 mm
5. SÁDROVLÁKNITÁ DESKA | 12,5 mm
6. SKLOVLÁKNITÁ IZOLACE MEZI NOSNOU KONSTRUKCÍ | 120 mm
7. PAROZÁBRANA
8. INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNA | LAŤ 40/60 | 40 mm
9. SÁDROVLÁKNITÁ DESKA | 12,5 mm
10. MALBA / OBKLAD

NADSTANDARD

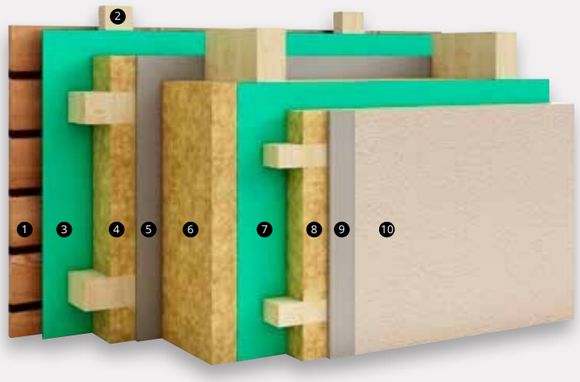


OBVODOVÁ STĚNA DIFUZNĚ OTEVŘENÁ

OW1-DIFU-180

| U = 0,13 W/m² K | tloušťka stěny 380 mm

1. PROBARVENÁ OMÍTKA | 1,5 mm
   PENETRACE
   SKLOTEXTILNÍ SÍŤOVINA
2. LEPÍCÍ STĚRKA | 5 mm
3. FASÁDNÍ MINERÁLNÍ VATA | 180 mm
4. LEPÍCÍ STĚRKA | 5 mm
5. SÁDROVLÁKNITÁ DESKA | 12,5 mm
6. SKLOVLÁKNITÁ IZOLACE MEZI NOSNOU KONSTRUKCÍ | 120 mm
7. KONSTRUKCÍ PAROBRZDNÁ FÓLIE
8. INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNA | LAŤ 40/60 | 40 mm
9. SÁDROVLÁKNITÁ DESKA | 12,5 mm
10. MALBA / OBKLAD



OBVODOVÁ STĚNA S DŘEVĚNÝM OBKLADEM

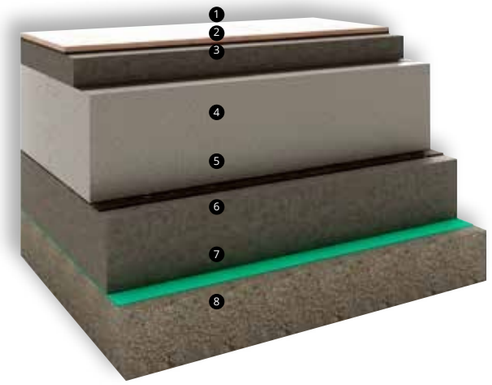
OW5 DO V+P

| U = 0,13 W/m² K | tloušťka stěny 444 mm

1. VODOROVNÝ OBKLAD PALUBKA – MODŘÍN | 19 mm
2. DŘEVĚNÝ ROŠT 40/60 | PROVĚTRÁVANÁ MEZERA | 40 mm
3. DIFUZNÍ FÓLIE
4. MINERÁLNÍ IZOLACE | DŘEVĚNÝ ROŠT 100/60 | 100 mm
5. SÁDROVLÁKNITÁ DESKA | 12,5 mm
6. MINERÁLNÍ IZOLACE MEZI NOSNOU KONSTRUKCÍ 220/60 | 220 mm
7. PAROZÁBRANA
8. MINERÁLNÍ IZOLACE | DŘEVĚNÝ ROŠT 60/40 | 60 mm
9. SÁDROVLÁKNITÁ DESKA | 12,5 mm
10. MALBA / OBKLAD

PODLAHA NA TERÉNU

F5B-180 | U = 0,18 W/m² K



1. NÁŠLAPNÁ VRSTVA | LAMINO S IZOL. PODLOŽKOU / KER. DLAŽBA | 15 mm
2. BETONOVÁ ROZNÁŠECÍ VRSTVA I 50 mm
3. PE FOLIE
4. IZOLACE | EPS 100S GRAFITOVÝ | 180 mm
5. ASFALTOVÁ HYDROIZOLACE | 4 mm
6. BETONOVÁ DESKA | VYZTUŽENÁ SVAŘ. SÍTÍ | 120 mm
7. SEPARAČNÍ FÓLIE
8. VYROVNÁVACÍ PODSYP | F 0-32 (64) | 100 mm
   HUTNĚNÁ PLÁŇ

NOSNÁ VNITŘNÍ PŘÍČKA

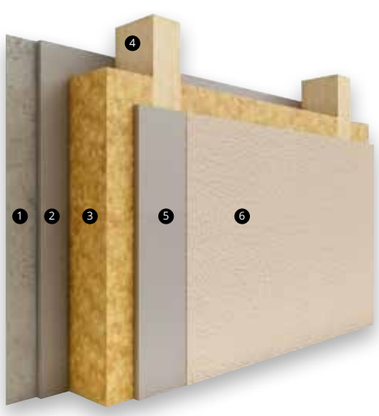
W1 | tloušťka stěny 145 mm



1. MALBA / OBKLAD
2. SÁDROVLÁKNITÁ DESKA | FERMACELL | 12,5 mm
3. SKLOVLÁKNITÁ IZOLACE | 100 mm
4. NOSNÁ KONSTRUKCE | 60/120 | 120 mm
5. SÁDROVLÁKNITÁ DESKA | FERMACELL | 12,5 mm
6. MALBA / OBKLAD

NENOSNÁ VNITŘNÍ PŘÍČKA

W2 | tloušťka stěny 125 mm



1. MALBA / OBKLAD
2. SÁDROVLÁKNITÁ DESKA | FERMACELL | 12,5 mm
3. SKLOVLÁKNITÁ IZOLACE | 100 mm
4. NOSNÁ KONSTRUKCE | 60/100 | 100 mm
5. SÁDROVLÁKNITÁ DESKA | FERMACELL | 12,5 mm
6. MALBA / OBKLAD

PODLAHA OBYTNÉHO PODKROVÍ

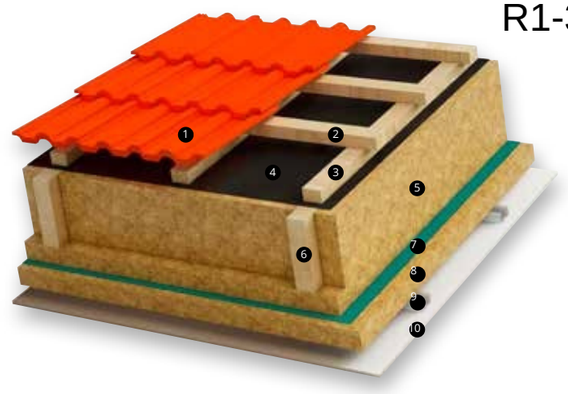
C3



1. NÁŠLAPNÁ VRSTVA | LAMINO / DLAŽBA | 13 mm
2. BETONOVÁ ROZNÁŠECÍ VRSTVA | 50 mm
3. PE FOLIE
4. KROČEJOVÁ IZOLACE | DŘEVOVLÁKNITÁ | 20 mm
5. OSB ZÁKLOP | 22 mm
6. STROPNÍ NOSNÍKY KVH I DIMENZE DLE STATICKÉHO VÝPOČTU I 240 mm
7. SKLOVLÁKNITÁ IZOLACE I 100 mm
8. NOSNÁ KONSTRUKCE PODHLEDU I 27 mm
9. SÁDROKARTONOVÁ DESKA | 12,5 mm

ŠIKMÁ STŘECHA ZATEPLENÁ

R1-340 | U = 0,13 W/m2 K



1. STŘEŠNÍ KRYTINA SKLÁDANÁ
2. STŘEŠNÍ LAŤ | 40/60 | 40 mm
3. KONTRA LAŤ | 40/60 | 40 mm
4. POJISTNÁ HYDROIZOLACE
5. SKLOVLÁKNITÁ IZOLACE | 280 mm
6. NOSNÁ KONSTRUKCE KROVU KVH | 60/120 á 900 mm
   DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
7. PAROZÁBRANA
8. SKLOVLÁKNITÁ IZOLACE | 60 mm
9. OCELOVÝ SDK ROŠT | 27 mm
10. SÁDROKARTONOVÁ DESKA | 12,5 mm
    MALBA, OBKLAD

Všechny domy jsou osazeny ve štítech krajovou taškou.

STROP NAD 2.NP – POD NEZATEPLENOU PŮDOU

LC1-340 | U = 0,13 W/m2 K



1. SKLOVLÁKNITÁ IZOLACE | 280 mm
   DŘEVĚNÁ NOSNÁ KONSTRUKCE DLE STATICKÉHO VÝPOČTU
2. PAROZÁBRANA
3. SKLOVLÁKNITÁ IZOLACE | 60 mm
4. OCELOVÝ SDK ROŠT | 27,5 mm
5. SÁDROKARTONOVÁ DESKA | 12,5 mm
   MALBA

STŘECHA

Sklon střechy
- **viz katalogový list domu**

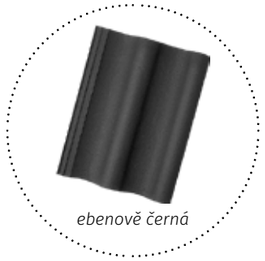
Barvený odstín podbití / viditelného krovu
- **odstín – dub**

Nepochozí strop nad 2.NP
- **bez osvětlení**

BETONOVÉ TAŠKY BRAMAC MAX


cihlově červená


červenohnědá


ebenově černá



TVAROVKA ODVĚTRÁNÍ KANALIZACE

NADSTANDARD

BETONOVÉ TAŠKY TEGALIT STAR

Vyniká svým rovným profilem a čistými linemi. Právě tvarová jednoduchost předurčuje Tegalit STAR jako krytinu vhodnou pro současnou architekturu, která podtrhuje moderní design domů.


terracotta


zinkově šedá


ebenově černá



TAŠKA ANTÉNNÍ SE STOŽÁREM



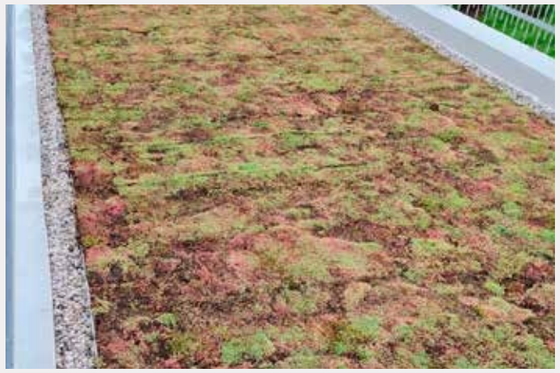
SOLÁRNÍ TAŠKY

Proč si pořídit?

+ vysoká odolnost proti mechanickému zatížení, díky kovovému zadnímu plechu
+ vynikající lineární záruka výkonu, maximální degradace 0,8 % za rok
+ vyrobeno v EU
+ vynikající výkon při slabém světle
+ střešní krytina + fotovoltaický panel
+ ideální řešení pro šikmé střechy

ZELENÁ STŘECHA

NADSTANDARD







PLECHOVÁ STŘECHA SATJAM

SCHODY LWF 60

- Schody LWF 60 jsou novou generací protipožarních půdních schodů, které zaručují vysoký stupeň požární ochrany a také komfortní a bezpečný přístup do půdních prostor.
- Třída požární odolnosti schodů LWF 60 je EI1/EI2=60 min (klasifikace dle EN 13501-2), ze strany místnosti, ve které byly instalovány.
- Bez osvětlení.





OKAPY, SVODY

KOLENA, PŘÍCHYTKY, HÁKY, KOTLÍKY, ČELA

- **Materiál – ocelový pozinkovaný plech s ochrannou barevnou vrstvou.**
- **Svody jsou ukončeny cca se spodní hranou marmolitu.**















KOMÍN

+ Komín včetně přisávání vzduchu – provedení zděné.
+ Řešení nadstřešní části zděného komínu: tvarovka s imitací cihel (barva: cihlová / šedá) nebo omítaný v barvě omítky domu.



NADSTANDARD

SKORSTEN CELSIUS

Designové řešení krbu integrovaného přímo do komínového tělesa.

Proč si pořídit?

+ ideální pro dřevostavbu
+ nízký výkon
+ v interéru zabere pouze 0,19 m²
+ vlastní přívod externího vzduchu
+ nadčasový skandinávský design

NEREZOVÝ KOMÍN

+ lehká konstrukce
+ designové provedení
+ variabilnější použití





SCHODY A SCHODIŠŤOVÉ ZÁBRADLÍ



Schody

- samonosné
- buková spárovka cink
- bez podstupnic

Zábradlí

- dřevěné jednostranné
- bez madla na zdi

Povrchová úprava

- lak mat, bezbarvý

Odstín

- přírodní

Svislé příčky



H1 H2 S1 S2 S3 S4 S5 S6 S7

Hlavice sloupků



A B C D E

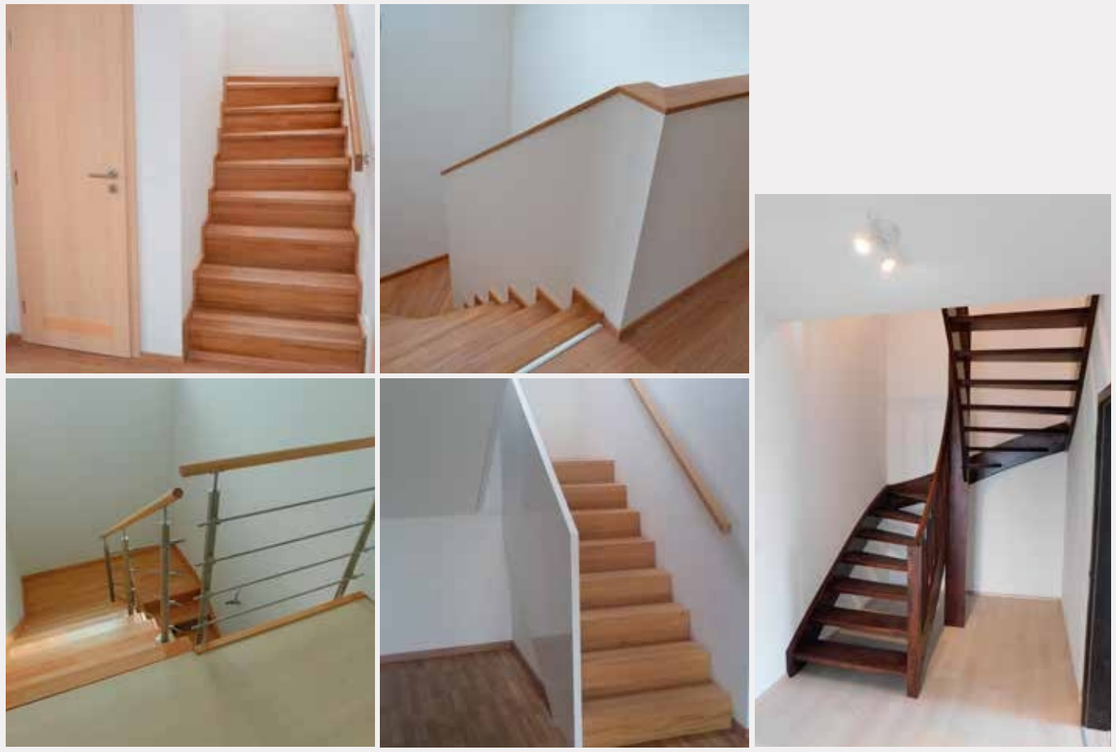
Typy madel



M1 M2 M3 M4 M5

Další provedení schodiště a zábradlí

NADSTANDARD



SWN MORAVIA

Designová schoďiště na míru pro náročné zákazníky



OKNA A DVEŘE



STŘEŠNÍ OKNA

Poplastované, bezúdržbové střešní okno VELUX GLU 0061

trojsklo Ug = 0,6 W/m²K | barva – bílá | bezúdržbové, kyvné | horní ovládání
včetně vnějšího lemování v barvě hliník tmavě šedý





NADSTANDARD

Střešní okno ROTO DESIGNO R7

trojsklo Ug = 0,7 W/m²K | výklopné, kyvné | klika na spodní hraně křídla | 4 bodové uzamykání | bezpečností pojistka | materiál křídla a rámu – plast nebo dřevo





Zlatý dub G *Borovice P* *Ořech N*

NADSTANDARD

ROLETY A ŽALUZIE

Doplňte své střešní okno o rolety či žaluzie, které jsou navrženy tak, aby splnily požadavky na regulaci tepla a světla v podkroví. Kompletní sortiment vnitřních a venkovních rolet a žaluzií vám nabízí možnost výběru toho nejvhodnějšího řešení, ať už potřebujete úplné zatemnění v ložnici, funkční stínění v kuchyni a nebo zabránění přehřívání obývacího pokoje.





SVĚTLOVODY

Se světlovodem VELUX přivedete přirozené denní světlo i do těch nejtmavších míst vašeho domu. Je ideálním řešením do koupelny, šatny, chodby nebo nad schodiště.

SVĚTLÍKY

Plánujete dům s plochou střechou? Nyní je snadné přivést dovnitř více denního světla a čerstvého vzduchu díky světlíku. Světlík si můžete vybrat buď v klasickém kopulovitém tvaru nebo elegantní s odolným zasklením. Vybírat můžete z několika velikostí a možností ovládání.







Proč si pořídit (světlovod + světlík)

+ šetří přírodu (díky vysoce odrazivému tubusu světlovodu je možné i během zatažených dní místnosti prosvětlit stejně intenzivně jako prostřednictvím tradiční 60W žárovky, ušetřit tak můžete až 400 hodin svícení žárovkou ročně)
+ přirozené světlo (dostatek denního světla je spolu s dostatkem čerstvého vzduchu hlavním předpokladem pro zdravé vnitřní prostředí, světlovod jej přivede i do tmavých koutů v domě, kam nelze umístit okno)
+ hodí se do ploché i šikmé střechy (do ploché střechy nabízíme světlovody TCR, do šikmé střechy s profilovanou nebo plochou střešní krytinou máme světlovod TWR/TLR)
+ lze jej doplnit LED osvětlením (do jakéhokoli typu světlovodu lze snadno domontovat i nosič LED diodového osvětlení)
+ 10letá záruka (na všechny světlovody VELUX včetně zasklení je poskytována záruka 10 let)

OKNA, BALKÓNOVÉ A VCHODOVÉ DVEŘE



Okna a balkónové dveře VEKA

plastová | barva – bílá | trojsklo Ug = 0,6 W/m²K | VEKA® SOFTLINE 76 AD (pětikomorový) | celoobvodové kování s funkcí otevírání a sklápění včetně mikroventilace, popř. fixní | venkovní i vnitřní těsnící fólie | balkónové dveře osazeny interiérovým parapetem

Vchodové dveře VEKA

plastové | barva – bílá | trojsklo Ug = 0,6 W/m²K | VEKA® SOFTLINE 76 AD (pětikomorový) | klika / koule s bezpečnostním štítkem | dovnitř otvíravé, tříbodový uzavírací mechanismus | celoprosklená neprůhledná výplň (trojsklo s kůrou)

Odstín rámu

- bílá / bílá (vnitřní / vnější)

Nosný profil rámu i křídla

- barva – bílá

NADSTANDARD

PLASTOVÁ OKNA

VEKA® SOFTLINE 82 MD

inovativní vícekomorový systém s konstrukční hloubkou 82 mm a třemi těsněními splňuje nejvyšší požadavky | **vhodný pro pasivní domy**

VEKA® SOFTLINE 82 AD

profil třídy A s extra silnými stěnami | inovativní vícekomorový systém s konstrukční hloubkou 82 mm a dvěma těsněními pro vynikající ochranu proti povětrnostním vlivům

VEKA® SOFTLINE 76 MD

profil třídy A s extra silnými stěnami | vícekomorový systém s konstrukční hloubkou 76 mm a třemi těsněními pro vynikající ochranu proti povětrnostním vlivům







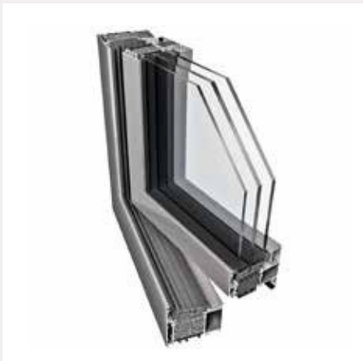
NADSTANDARD

HLINÍKOVÁ OKNA

Hliníková okna umožňují začlenění do velkých prosklených ploch i celých fasád. Pevnost hliníku chrání okna před nechtěným i záměrným poškozením. Na výběr je přes 200 barev ze vzorníku RAL a řada dekorů.

PONZIO® PE78N / PE78NHI

trojsklo | tříkomorový profil | různé varianty tepelné izolace v závislosti na použitých izolačních vložkách: PE78N+, PE78NHI, PE78NHI+



DŘEVĚNÁ OKNA

Dřevěná eurookna z dubu, modřínu, borovice, smrku nebo exotického meranti – dřevin způsobilých k dokonalému opracování – chráněna špičkovou povrchovou úpravou. Vynikající tepelně-izolační vlastnosti splňují nízkoenergetický i pasivní standard staveb.

RI WOOD® DRAU 78 a 92

trojsklo | okapnice DRAU



RI WOOD® SPREE 78 a 92

dvojsklo | okapnice SPREE

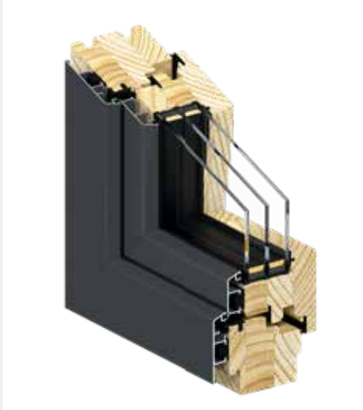


DŘEVOHLINÍKOVÁ OKNA

Kombinace přírodního materiálu s hliníkovým opláštěním dodá oknům výjimečný vzhled. Dřevohliníková okna jsou vhodná i pro nízkoenergetické a pasivní domy. Spojením kvalitního dřevěného profilu a odolného ALU opláštění vznikají téměř bezúdržbová okna. Vynikají dlouhou životností, vysokou odolností proti vnějším vlivům a tvarovou stálostí.

RI® WOOD-ALU CLASSIC 78 a 92

trojsklo | tradiční nezalícované řešení



RI® WOOD-ALU QUADRAT 78 a 92

trojsklo | typicky rovné hrany



RI® WOOD-ALU LINEAR 78 a 92

trojsklo | vnější hrana rámu a křídla je zalícovaná s výrazně sraženou hranu



NADSTANDARD

ZDVIŽNĚ POSUVNÉ SYSTÉMY HST



POSUVNĚ SKLOPNÉ DVEŘE PSK



VCHODOVÉ DVEŘE HLINÍKOVÉ

Hliníkové profily Ponzio® jsou zárukou tvarové stability, elegantního vzhledu a velmi dlouhé životnosti. Rozmanitá škála povrchových barev umožňuje dokonalé sladění oken, dveří a dalších prvků s fasádou.

PONZIO® PE78N / PE78NHI dveře

třikomorový | různé varianty zateplenosti v závislosti na použitých izolačních vložkách: PE78N+, PE78NHI, PE78NHI+ | bezbariérový práh 20 mm

PONZIO® PE78NHI se středovým těsněním

středové těsnění, díky kterému dosahuje ještě lepšího parametru vodotěsnosti a lepšího součinitele prostupu tepla Uf | dveřní křídla v jedné rovině s rámem | bezbariérový práh

PONZIO® PE78NHI dveře s oboustranně překrytou výplní

velmi dobré izolační vlastnosti díky „plovoucímu“ panelu umístěnému na vnější straně třikomorové profilové konstrukce | snížená deformace křídla při změnách teploty | bezbariérový práh výška 20 mm







NADSTANDARD



VCHODOVÉ DVEŘE DŘEVĚNÉ

Vynikající tepelně-izolační vlastnosti splňují nízkoenergetický i pasivní standard staveb. Účinně brání také nežádoucí průzvučnosti.

RI WOOD® DOOR 92

splňují ty nejnáročnější požadavky zákazníka | vynikající tuhost a odolnost dveří je zajištěna robustní konstrukcí rámů a křídel | vyroben z vícevrstvých lepených hranolů – smrk, borovice, modřín, dub ale i tropické meranti | široká škála designu dveří

VCHODOVÉ DVEŘE DŘEVOHLINÍK

Dřevohliníkové vchodové dveře dokonale vyhoví nejnáročnějším požadavkům na moderní design staveb a nízkou spotřebu energií. Spojením kvalitního dřevěného profilu a odolného ALU opláštění vznikají téměř bezúdržbové dveře. Vynikají dlouhou životností, vysokou odolností proti vnějším vlivům a tvarovou stálostí.

RI® WOOD-ALU QUADRAT 78 a 92

ALU opláštění Quadrat je systém s typicky rovnými hranami.

RI® WOOD-ALU LINEAR 78 a 92

Linear je systém, kde vnější hrana rámu a křídla je zalícovaná s výrazně sraženou hranou.

RI® WOOD-ALU CLASSIC 78 a 92

ALU opláštění Classic je systém určen pro ty, jenž preferují tradiční nezalícované řešení.







SKLA



činčila čirá *kůra čirá* *mléčné* *průhledné*

SÍTĚ PROTI HMYZU

Sítě proti hmyzu od našich prověřených dodavatelů jsou vhodné pro všechny typy oken. Trvanlivá síťovina je vyrobena ze skelného vlákna potaženého plastem. Základní barevné provedení rámu sítě je bílé, hnědé nebo v imitaci dřeva. Na přání dodáme rámy v jakékoliv barvě. Síť je tmavá, ale dokonale průhledná. Nelze kombinovat s předokenními žaluziemi.

NADSTANDARD



STÍNÍCÍ TECHNIKA

Předokenní žaluzie a interiérové stínění včetně chytrého ovládání.

Proč si pořídit?

+ umožňuje stínit a větrat zároveň
+ šetří náklady na klimatizaci
+ moderní minimalistický design
+ český výrobek světové kvality





BIOKLIMATICKÁ PERGOLA

Proč si pořídit?

+ nejmodernější hliníková pergola na trhu
+ zajistí vysoké pohodlí při nízké spotřebě energie
+ lze doplnit o zabudované reproduktory, světelné LED pásky nebo boční zastínění





ZÁBRADLÍ BALKONOVÝCH OKEN

Ocel žárově pozinkovaná

NADSTANDARD

SKLENĚNÉ ZÁBRADLÍ



NEREZOVÉ ZÁBRADLÍ





PARAPETY

VNITŘNÍ PARAPET

Plast | barva – bílá



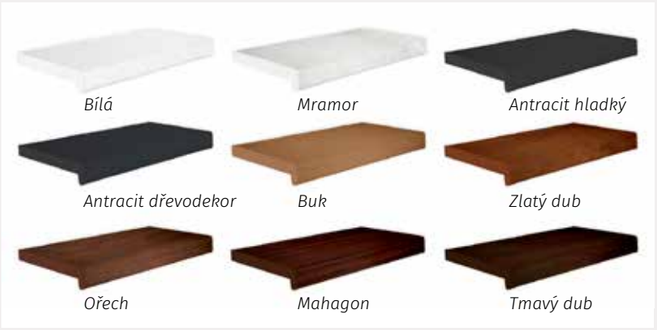
VENKOVNÍ PARAPET

Ohýbaný hliník | boční plastové krytky | barva – bílá

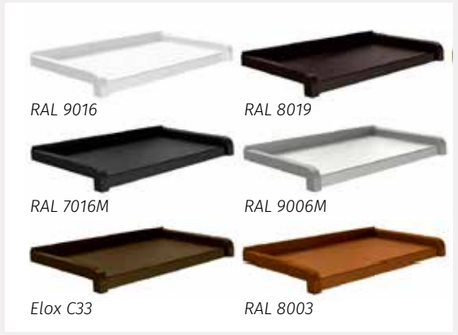


NADSTANDARD

dekory vnitřních parapetů



povrchová úprava venkovních parapetů



VENKOVNÍ PARAPET ROYAL



povrchová úprava venkovních parapetů ROYAL



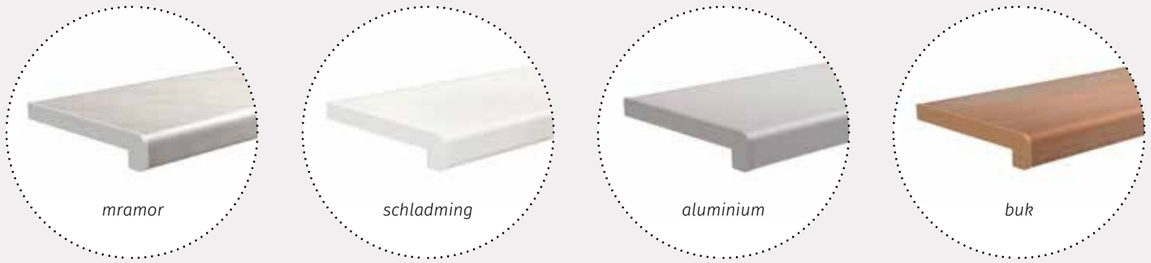
VNITŘNÍ PARAPET MASSIVE

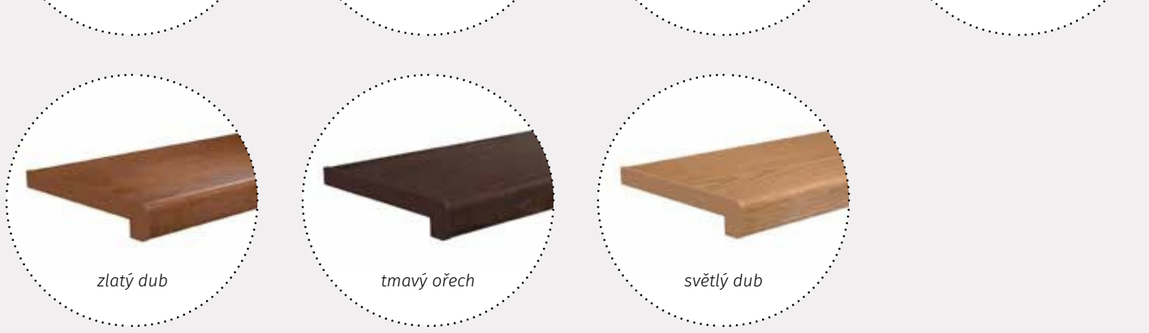
NADSTANDARD





dekory vnitřních parapetů MASSIVE





VNITŘNÍ PARAPET WERZALIT





dekory vnitřních parapetů WERZALIT

INTERIÉROVÉ DVEŘE

Typ

SEPOS plné | otvíravé, bez prosklení | obložkové zárubně | CPL STANDARD



Šedá | *Dub corbridge* | *Javor west* | *Wenge west* | *Ořech* | *Olše* | *Bardolino (3D)*

NADSTANDARD

ALU 2 | *ALU 3* | *ALU 4*

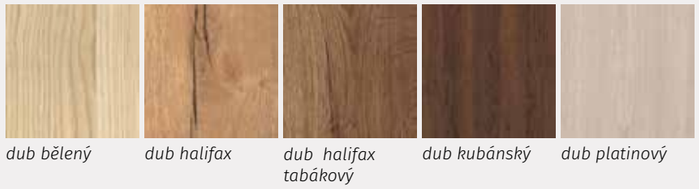
Nejprodávanější modely interiérových dveří CPL DELUXE a CPL PREMIUM



AXIS | *SKLO 3/4* | *SKLO 4/5* | *SUPERIOR* | *VERTIKA* | *ZET 2*

NADSTANDARD

CPL DELUXE – 3D dekor

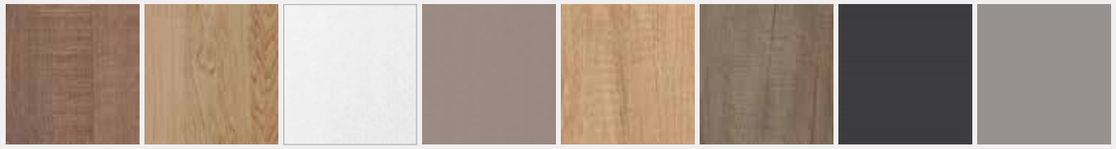


dub bělený | *dub halifax* | *dub halifax tabákový* | *dub kubánský* | *dub platinový*



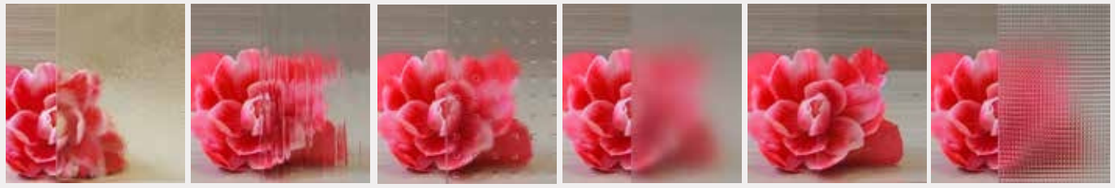
dub sukatý horizontální | *fleetwood lávově šedý* | *fleetwood šampaňský* | *jilm bílý* | *palisandr bílý*

CPL PREMIUM



authentic 3D | *dub sukatý vertikální* | *jasan bílý 3D* | *kamenná* | *natural 3D* | *nebrasca 3D* | *šedá grafit* | *šedá kitt*

SKLA



činčila čirá | *kůra čirá* | *mastercarre* | *pískované* | *průhledné* | *screen*

POSUVNÉ DVEŘE DO POUZDRA



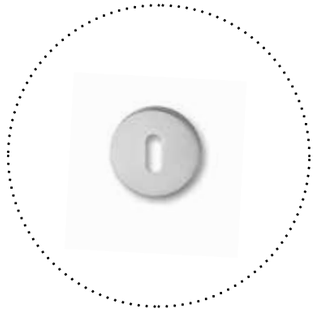
BEZFALCOVÉ DVEŘE



DVEŘNÍ KOVÁNÍ

Typ

LUSY | rozetové kulaté BB nerez | dozický klíč





NADSTANDARD



rozeta HR



BLOK HR



DARIA HR



HAMMER HR



MOLI HR



TIME HR



TRIGI HR



TRIGI černá hranatá



MOLI kulatá



TIME kulatá



TRIGI kulatá



TRIGI černá kulatá

INSTALACE

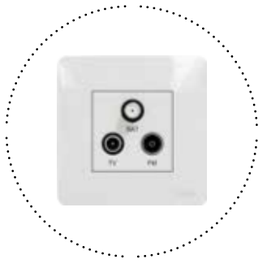


ELEKTROINSTALACE

KOMPLETNÍ MONTÁŽ







VYPÍNAČE A ZÁSUVKY

- Schneider Electric Unica Studio
- barva bílá
- vypínače – osazení cca 1200 mm nad úrovní podlahy
- zásuvky – osazení cca 300 mm nad úrovní podlahy
- TV zásuvka – 1 ks v obývacím pokoji

Katalogové domy

- viz samostatný výkres elektroinstalace pro každý dům

Nekatalogové domy

- obytná místnost – 1 ks světelný vývod, 1 ks vypínače a 3 ks zásuvky
- ostatní místnosti – 1 ks světelný vývod, 1 ks vypínače a 1 ks zásuvky
- obývací pokoj s kuchyňským koutem – 3 ks světelný vývod, 3 ks vypínače a 11 ks zásuvky celkem
- samostatná kuchyně – 1 ks světelný vývod, 1 ks vypínače a 6 ks zásuvky

Ventilátor

- jen v koupelnách a WC bez oken

Vývody na světla

- ukončeny objímkou se žárovkou

Elektrorozvaděč

- ve specifikaci pro daný dům

Elektro rozvody

- měď

Hromosvod

- slitina hliníku (Al Mg Si)
  dle projektové dokumentace.

NADSTANDARD

Lampička s USB



USB rychlonabíječka



WiFi repeater



zásuvka HDMI



Pětizásuvka



Dvojzásuvka





NADSTANDA

UNICA PURE



Translucide white



Slate



Glass frosted black



Glass frosted white



Oak wood



Nordic wood



Rubber



Aluminium

UNICA STUDIO COLOR



Light green



Red



Plum



Chocolate

Bílá



Dark grey



Light grey



Taupe



Béžová

UNICA STUDIO OUTLINE



Yellow



Red



Plum



Chocolate



Bílá



Light grey



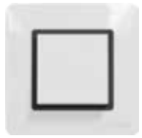
Aluminium



Grey



Béžová



Antracit

TOPENÍ TEPELNÉ ČERPADLO

KOMPLETNÍ MONTÁŽ

Venkovní jednotka

tepelné čepradlo Sinclair vzduch/vzduch s funkcí chlazení | jednotka osazena na základové konstrukci ze ztraceného bednění





Vnitřní jednotky

vnitřní nástěnná jednotka KEYON v každé obytné místnosti (max. 5 ks) | Energetická třída A++ / A+ | WiFi modul • dálkové ovládání | barva bílá



NADSTANDARD

TEPLOVODNÍ PODLAHOVÉ TOPENÍ

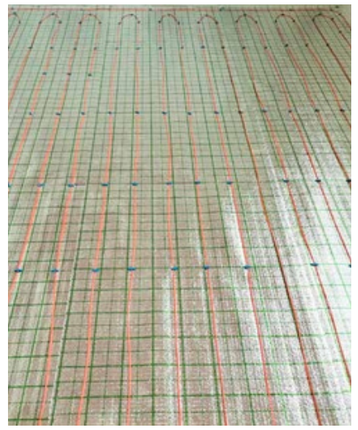






OHŘEV VODY

- tepelné čerpadlo aroSTOR VWL
- zásobník o objemu 270 l
- v zásobníku integrovaná elektrická spirála 1,2 kW



ELEKTRICKÉ PODLAHOVÉ TOPENÍ

NADSTANDARD

VAILLANT

Renomovaný dodavatel zdrojů vytápění, speicalista na plynové kotle, tepelná čerpadla a další systémová řešení.

TEPELNÁ ČERPADLA

Technologie zaměřená na budoucnost – vytápějte ohleduplně k životnímu prostředí a šetřete provozní náklady

Proč si pořídit?

+ teplená čerpadla značky Vaillant využívají všechny dostupné odbnovitelné zdroje energie (vzduch, země, voda)
+ dokáží uspokojit i ty nejnáročnější zákazníky
+ jsou vysoce účinná, velmi tichá a poskytují vysoký stupeň komfortu



NADSTANDARD

PLYNOVÉ KOTLE

Proč si pořídit?

+ široká škála plynových kondenzačních kotlů s možností vestavěného zásobníku teplé vody, tedy průtokovým ohřevem, nebo naopak s možností kombinace kotle a externího zásobníku teplé vody





FOTOVOLTAIKA

Fotovoltaická elektrárna – energeticky soběstačný dům s fotovoltaikou.

Chcete se pojistit proti růstu cen elektřiny?

+ fotovoltaická elektrárna pokryje velkou část spotřeby elektřiny vaší domácnosti
+ ve spojení s bateriovým systémem nabízí plnohodnotný zdroj energie při výpadku elektřiny

Co nabízíme

+ řešení na klíč včetně vyřízení potřebné administrativy
+ připojení k distribuční síti dle platných předpisů
+ podpora při žádosti o dotaci
+ řešení vždy přizpůsobíme místním podmínkám a preferencím zákazníka
+ záruka výkonu panelů
+ provázání s dalšími produkty jako je tepelné čerpadlo nebo dobíjení pro elektromobily



NADSTANDARD

BIOSUNTEC

Ucelený systém pro vytápění, chlazení, větrání a ohřev vody s fotovoltaickou elektrárnou.

+ jednotné řízení ovládá všechny technologie, které spolu vzájemně spolupracují
+ tepelné čerpadlo vzduch-vzduch zajišťuje vytápění a plnohodnotné chlazení
+ vzduchotechnická jednotka obstará výměnu vzduchu a rekuperuje teplo i vlhkost
+ fotovoltaická elektrárna dotuje veškeré el. spotřebiče a dohřívá vodu, případně nabíjí bateriové úložiště
+ snadné ovládání, regulace teplot po jednotlivých místnostech, bezprašné prostředí bez alergenů, ekologické řešení

Energetická optimalizace s dotací na novostavbu 235 až 535 tisíc Kč



REKUPERACE AKIRETHERM

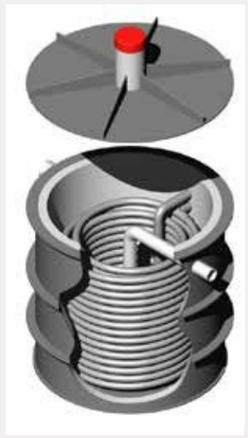
Český patent, který přináší úspory energie.
Zadržuje teplo z odpadní vody a znovu ho využívá k ohřevu teplé vody.

Proč si pořídit?

+ náklady na ohřev vody jsou dnes nejvyšší položkou v režii domu. S rekuperací AKIRETHERM majitelé uspoří až 60 % těchto nákladů
+ ve spojení s tepelným čerpadlem prodlouží rekuperace AKIRETHERM životnost čerpadla až o ⅓
+ nespotřebovává žádnou elektrickou energii ke svému chodu
+ díky důmyslné konstrukci a použitým materiálům vyniká dlouhou životností až 30 let

Na rekuperaci AKIRETHERM získáte nárokovou dotaci z programu **Nová zelená úsporám 50 000 Kč**
Nehlučné zařízení, které se instaluje do země a nezabírá tak místo v domě Ideální pro novostavby a rekonstrukce
Rekuperaci AKIRETHERM Nabízíme v provedení HOME, PROFI a MAX.





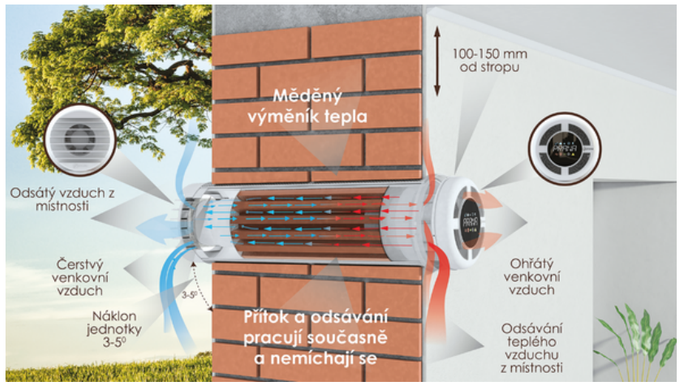
Nedovolte teplu, které jste již jednou zaplatili, aby bylo bez užitku spláchnuto do kanálu.



REKUPERÁTORY PRANACZ

Kompletní sortiment rekuperačních jednotek, dodavatel systémů pro komfortní větrání.

Rekuperátory jsou zařízení umožňující řízené větrání s pouze minimálními ztrátami tepla. Princip fungování rekuperátoru je prostý: Nasávaný vzduch z ulice je ohříván odsávaným vnitřním vzduchem přes měděný výměník s vysokou účinností.





- zajišťují stálý přísun čerstvého vzduchu
- snižují náklady na energie
- zabraňují vzniku plísní na zdech
- řízeně větrají prostory s vysokou vlhkostí
- filtrují příchozí vzduch
- spoří tepelnou energii v zimě





SANITÁRNÍ INSTALACE

KOMPLETNÍ MONTÁŽ

Plastový rozvod studené a teplé vody (s pěnovou izolací) od vodoměru resp. od ohřívače až k místu odběru.
Venkovní odběrné místo s nezámrzným ventilem (bez nutnosti vypouštění v zimním období).
Rozvody kanalizace jsou provedeny z KG a HT potrubí.
Rozvody vody i kanalizace končí na hraně základové desky.

Vyobrazení výrobků je pouze informativní, záleží na výběru klienta.

Vybavení koupelny v přízemí

- 1 ks sprchový kout čtverec 900 x 900 mm | včetně baterie a zástěny | v ceně do 19 445 Kč
- 1 ks umyvadlo bílé | včetně příslušenství a baterie | v ceně do 5 289 Kč
- 1ks závěsné WC Geberit s předstěnou (pokud WC není samostatně) | včetně příslušenství | v ceně do 12 365 Kč













Vybavení koupelny v podkroví

- 1 ks vana obdelníková 1600 x 700 mm | včetně příslušenství a baterie | v ceně do 11 774 Kč
- 1 ks umyvadlo bílé | včetně příslušenství a baterie | v ceně do 5 289 Kč
- 1 ks závěsné WC Geberit s předstěnou (pokud WC není samostatně) | včetně příslušenství | v ceně do 12 365 Kč








Vybavení WC

Vybavení WC při variantě domu se samostatným WC.

- 1 ks závěsné WC Geberit s předstěnou | včetně příslušenství | v ceně do 12 365 Kč
- 1 ks umývátko bílé | včetně příslušenství a baterie | v ceně do 4 949 Kč








NADSTANDARD

ELITE BATH

Prémiové koupelny Elite Bath, které reflektují váš životní styl.









SYSTÉM SLEDOVÁNÍ VLHKOSTI V KONSTRUKCI – MOISTURE GUARD

Systém Moisture Guard nepřetržitě monitoruje hladinu vlhkosti a teploty v rizikových místech domu a v jeho konstrukci, a tím okamžitě identifikuje i neviditelné úniky a potenciální problémy.

+ Kompletní rozvody
+ Zapojení a zprovoznění systému
+ Vzdálený monitoring po dobu 24 měsíců od zprovoznění systému

Pozn. Pro plnou funkčnost systému a jeho vyhodnocovaní je nutné mít centrální jednotku připojenou k internetu.



Používané typy senzorů

HT

HT Senzory teploty a vlhkosti jsou umístěny v oblastech, kde je třeba monitorovat prostředí (uvnitř dutin v konstrukci, uvnitř izolace, monitoring podmínek v interiéru a exteriéru).

MHT

MHT Speciální kombinované senzory pro měření hmotnostní vlhkosti dřeva, vzdušné vlhkosti a teploty v konstrukci domů. Typy a počty čidel viz samostatný výkres pro každý dům.

NADSTANDARD

IAQ

IAQ Senzor kvality vnitřního prostředí monitorující kvalitu vzduchu v interiéru. Poskytují měření koncentrace CO2, koncentrace organických těkavých látek a relativní vlhkosti a teploty.




VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Vyobrazení materiálu je pouze informativní, záleží na výběru klienta.

Dlažba RAKO

zádveří, koupelna, WC, technická místnost | pokládka “na střih” (kolmo na stěny) | dodávka v ceně do 775 Kč/m² | lepeno na lepící tmel | spárováno dle přání zákazníka | soklový pásek z dlažby řezaný do v = 100 mm

série RAKO EXTRA

rozměr 600 x 600 x 10 mm | betonový design | matné provedení | mrazuvzdorné



bílá | *slonová kost* | *hnědo-šedá* | *světlá šedá* | *tmavá šedá* | *černá*

Obklad RAKO

koupelna do výšky zárubně dveří | v případě samostatného WC do výšky 1500 mm | pokládka “na střih” | dodávka v ceně do 646 Kč/m² | lepeno na lepící tmel | spárováno dle přání zákazníka

série RAKO EXTRA

rozměr 300 x 600 x 8 mm | betonový design | matné provedení | mrazuvzdorné



bílá | *slonová kost* | *hnědo-šedá* | *světlá šedá* | *tmavá šedá* | *černá*

** Výše uvedené jednotkové ceny sanity, obkladů a dlažeb, plovoucích podlah jsou již včetně DPH.*

Plovoucí podlahy

- Egger Pro Laminat 8/31 Classic | v ceně dodávky do 511 Kč/m²
- soklová lišta | typ Egger řada L
- přechodová lišta | oblouková v barvě stříbrný ELOX 01 / 30 mm





EPL026 Dub Western světlý



EPL035 Dub Bardolino



EPL036 Dub Bardolino šedý



EPL089 Dub Grove



EPL092 Dub Zermatt pískově béžový



EPL109 Ořech Mansonia



EPL137 Dub Elton bílý



EPL138 Dub Murom šedý



EPL139 Dub Murom



EPL174 Dub Agira hnědý



EPL182 Dub divoký přírodní



EPL208 Dub Nord přírodní

NADSTANDARD

DŘEVĚNÉ PODLAHY



VINYLOVÉ PODLAHY



PRKNA TERASY





CENTRÁLNÍ VYSÁVÁNÍ

Systém centrálního vysavače zn. Sach pro rodinné domy. Včetně kompletní škály doplňků a příslušenství.

Obsah dodávky

- kompletní rozvod s patřičným počtem vysavačových zásuvek (1 – 2 na dům, podle velikosti)
- 1ks štěrbiny umístěné v kuchyni (na přání zákazníka můžeme osadit další, např. ke krbu nebo do zádveří)
- centrální vysavač (Integra nebo Sach Vac3)
- základní sada s příslušenstvím – hadice s rukojetí (8,1 nebo 12 metrů), kombinovaný nástavec na tvrdé povrchy i koberec, nástavec Hard floor, prachový nástavec, nástavec na čalounění, štěrbinový nástavec, sada držáků a taška na příslušenství

Proč si pořidit

+ centrální vysavač s nejlepšími parametry na trhu
+ unikátní třístupňová filtrace s účinností 99,97%
+ s hlučností 60 dB jsou jednotky SACH nejtišší na trhu
+ díky systému Easy-clik nebyla výměna filtrů nikdy jednodušší
+ vestavěný tlumič hluku, který je umístěn přímo v jednotce

NADSTANDARD

ZABEZPEČENÍ – EZC JABLOTRON

ucelená nabídka zabezpečovacích služeb

Jablotron 100 – popis typových sestav EZC pro rodinné domy:

MINI – základní zabezpečení: Nezbytné zabezpečení včetně GSM komunikátoru splňující základní požadavky bezpečí, modulární systém umožňuje bezdrátové rozšíření kdykoli v budoucnu. Systém obsahuje požární detektor ve vstupu.

IDEAL – optimální zabezpečení: Optimální zabezpečení celého domu s důrazem na nejvyšší bezpečí. Střeženy jsou nejen všechny vnitřní prostory, ale pomocí magnetických kontaktů a detektoru, reagujícího na rozbití skleněných výplní oken (přízemní domy) a skleněných výplní dveří a oken v přízemí (patrové domy), je zajištěna i plášťová ochrana domu a tak je možno komfortně zahlídat přízemí domu v době spánku. Systém obsahuje požární detektory ve vstupu a v obývacím pokoji.



ovládací klávesnice JA-113E



ovládací klávesnice JA-114E



pohybový detektor JA-110P



požární detektor JA-110ST



siréna vnitřní JA-110A



siréna venkovní JA-111A

NADSTANDARD

CHYTRÁ DOMÁCNOST SOMFY

Komplexní řešení chytré domácnosti s možností maximální individualizace a konfigurace na míru.



ČIDLA A SENZORY IO

Můžete vybírat z různých typů čidel. Ať už chcete ovládat venkovní žaluzie, markýzy, stínění nebo IO pohony. Většina čidel je bezdrátových.



PŘIJÍMAČE A SVĚTELNÁ ŘEŠENÍ IO

Originální scény na každou příležitost jedním klikem. Ovládejte stmívatelné LED žárovky, světla, rolety, žaluzie, garážová vrata nebo elektrické spotřebiče.



HOME ALARM

Bezpečnostní systém navržen tak, aby zajistil opravdu spolehlivé zabezpečení, které se přizpůsobí každodennímu životu. Ovládejte svůj systém snadno ze svého smartphonu v aplikaci Somfy Protect a zůstaňte připojeni k domovu odkudkoli.



NADSTANDARD

ALL-IN-ONE ALARM

Kompletní řešení se snadnou instalací. Kamera s Full HD záznamem, vestavěnou sirénou o síle 90+ dBa a integrovanou záložní baterií. Kompatibilní se systémem Tahoma.



CHYTRÝ ZÁMEK DVEŘÍ

Odemykejte či zamykejte dveře vašeho domu na dálku. K dispozici máte také správu přístupů ostatních uživatelů do svého domu nebo bytu.



CHYTRÝ TERMOSTAT

Nastavte si a měňte teplotu v domácnosti přímo na termostatu nebo na dálku v mobilní aplikaci Somfy Termostat. Dostupný v drátové i bezdrátové verzi pro téměř všechny typy vytápění.



INTERIÉROVÉ A VENKOVNÍ KAMERY

Interiérová kamera - Respektuje vaše soukromí, díky automatické záklopce. Disponuje nočním viděním, širokoúhlým Full HD obrazem, připojením přes Wi-Fi, funkcí rozpoznání domácích mazlíčků a výběrem pozorovacích oblastí.
Venkovní kamera - Nejúčinější odstrašující venkovní kamera na trhu s integrovaným alarmem. Disponuje nočním viděním, širokoúhlým Full HD obrazem, výběrem pozorovacích oblastí, připojením přes Wi-Fi a možností připojit světlo. Integrovaný mikrofon a reproduktor pro komunikaci například s kurýrem či sousedy.



TERMOSTATIC KÁ HLAVICE

Spravujte ovládání jednotlivých radiátorů přímo na hlavici nebo na dálku prostřednictvím aplikace.



DÁLKOVÉ OVLADAČE

Centrální dálkové ovládání s dotykovou obrazovkou Nina a Nina Timer nebo ovladače Situo io, které nabízí všechny potřebné f unkce.



NÁSTĚNNÉ OVLADAČE

Ovládání jednoho stínícího prvku nebo skupiny zařízení. Lze umístit kamkoliv díky bateriovému napájení. Výběr ze 7 barevných rámečků.



FASÁDA



OMÍTKY

Ilustrační příklady, dále viz vzorník WEBER.PAS SILIKON 1,5 mm

CE2B	CE5E	FI4B	FI4D
HN2C	L613	MO1E	MO2A
MO3A	MO5D	MO8E	OR7D
OR8C	SE1D	SE4D	SE4E
ZE5B	ZE5D	ZL2A	ZL2D

MARMOLIT JEMNOZRNNÝ

Ilustrační příklady, dále viz vzorník WEBER.



MAR1_0040



MAR1_M022



MAR1_M024



MAR1_M062



MAR1_M065



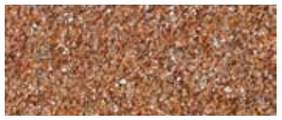
MAR1_M074



MAR1_M075



MAR1_M080



MAR1_G01



MAR1_G02



MAR1_G03

**Standardní řešení fasády je v jedné barvě, v sytosti odstínu cenové kategorie 0 a HBW > 30 (koeficient světelné odrazivosti).*

NADSTANDARD

KAMENNÝ OBKLAD



DŘEVĚNÝ OBKLAD





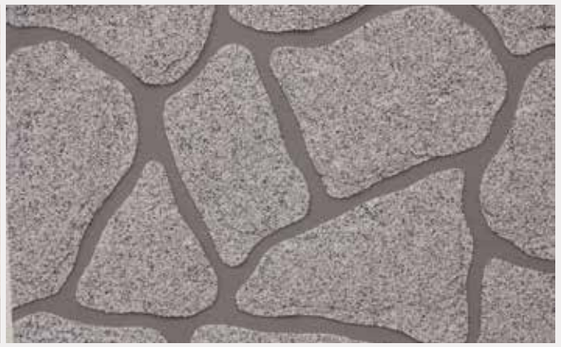
PLECHOVÝ OBKLAD SATJAM

Designové omítky společnosti Weber nabízí širokou škálu povrchových úprav s možností optimalizace dle představ zákazníka.

DESIGN DŘEVA




DESIGN KAMENNÉHO ZDIVA

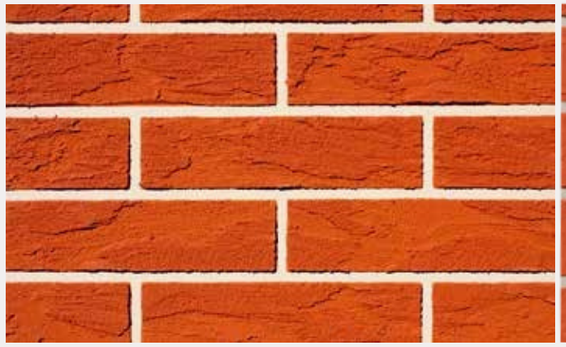
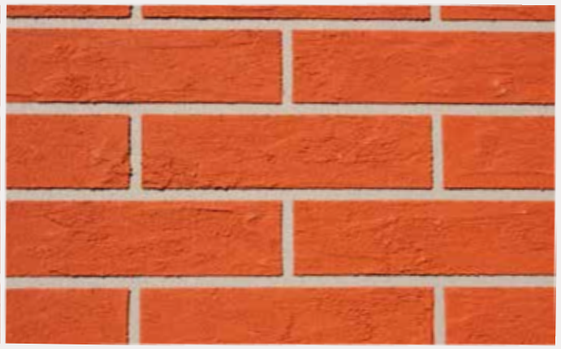



DESIGN KAMENNÝCH KVÁDRŮ




NADSTANDARD

DESIGN OBKLADOVÝCH PÁSKŮ



DODAVATELÉ A PARTNEŘI

Aktivholding-stavební s.r.o. J.Š.Baara 1527, 277 11 Neratovice

IČ: 19890141

DIČ: CZ19890141

TEL. KONTAKT: +420 774 730 883

WWW.AKTIVSTAVBY.CZ